

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 479

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1799 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2: Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/1982 Β') κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «για την αναμόρφωση συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από 28.4.1987 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΑΣΠΡΕΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ και το από Οκτωβρίου 1983 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Γεωργίου Σεϊρλή τοπογράφου μηχανικού που θεωρήθηκε τη 14.5.1987 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/244/88/Σχ. 659/9.5.88 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού των Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 7125 - 2 - 1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28.4.1987 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας, καθώς και το από Οκτωβρίου 1983 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Γεώργιο Σεϊρλή τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε τη 14.5.1987 από τη Διεύθυνση τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του Αιγιαλού στη θέση ΑΣΠΡΕΣ περιοχής ΒΟΤΣΑΛΑΚΙΑ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Καρλόβασι, 9 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ

Για τον πρώτο καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Άσπρες» περιοχής Βοτσαλάκια Όρμου Μαραθοκάμπου Σάμου.

Εν Σάμω σήμερα 28.3.1985 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. οι υπογραφόμενοι:

1. Ευμορφία Βεργή, Οικ. Έφορος Καρλοβάσου ως Πρόεδρος.
2. Αριστομενή Σεχιώτη, Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Σάμου
3. Νικόλαος Παλαιολόγος, Λιμενάρχης Σάμου ως μέλη

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού, Παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας των άρθρων 74 και 75 του Π.Δ. 636/1977, όπως αυτή αναμορφώθηκε 0208/181/20.4.1982 Κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών και ανασυγκροτήθηκε με την ΕΦ 598/2.2.84 απόφαση του Νομάρχη Σάμου, αφού συνήλθαμε, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε στην ανωτέρω περιοχή και έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και τη με την εφαρμογή αυτών υπάρχουσα Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία, και του άρθρου 5 του ΑΝ 263/1968.

β) Την από 1.2.1984 υποβληθείσα αίτηση του Σαράντου Δημήτρη κατοίκου Πλατάνου με την οποία ζητάει να καθορισθούν τα όρια του Αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άσπρες» Βοτσαλάκια Όρμου Μαραθοχάμπου Σάμου.

γ) Το συνταχθέν Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500 με ημερομηνία .. από το Μηχανικό Αγρονόμο Τοπόγράφο Γεώργιο Σεϊρλή και ελεγμένο κατά το δυνατόν για την ορθή αποτύπωση του, από την Δ.Τ.Υ. Σάμου και θεωρηθέν από αυτήν την 4.4.85 σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

δ) Τη σχηματισθείσα αντίληψη, από την επιτόπιο εξέταση, του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συνθηκών που

τελεί αυτή, όπως μορφολογία της περιοχής, κατάσταση αυτής, κατάσταση θαλάσσιου χώρου, παρίρροια και θαλάσσια ρεύματα και επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

ε) Όλα τα στοιχεία που περιήλθαν στην κατοχή μας, όπως μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλοι ιδιοκτησίας και τα από τη συσχέτιση αυτών προκύψαντα συμπεράσματα.

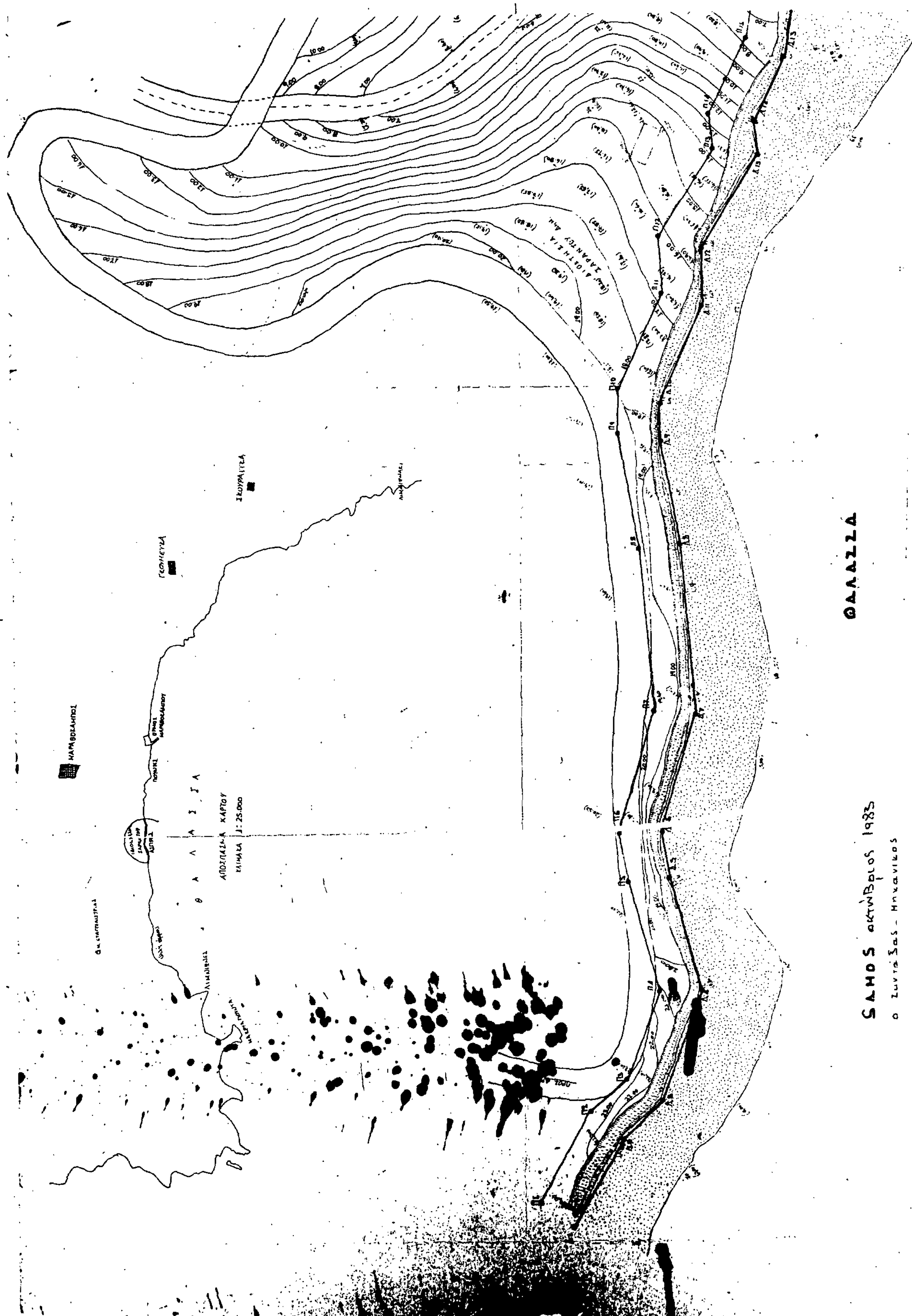
στ) Τίθεται ζώνη παραλίας 10 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40, καθορίζει:

Επάνω στο υποβληθέν θεωρημένο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα α) την οριογραμμή του Αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές Α1 έως Α15 εξασφαλίζονται με αποστάσεις από σταθερά σημεία.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές Π1 έως Π15 εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός Αιγιαλός και ότι στη ζώνη του Αιγιαλού και της Παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η Πρόεδρος
ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΒΕΡΓΗ
Τα Μέλη
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗ ΣΕΧΙΩΤΗ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000
ΣΑΜΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ — ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Τό παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα Συνοδεύει τήν άπό 20-4-87 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού τών όρίων Αίγιαλοῦ κ' παραλίας (άρθρ. 71 τοῦ Π.Δ. 636/77)

2. ——— Α1 .... Α28 Όριογραμμή Αίγιαλοῦ (Κόκκινη)

——— Π1 .... Π28 —»— Παραλίας (Κίτρινη)

3. Αί κορυφαί τῶν όριογραμμῶν έχουν έξασφαλισθεί στά ίδια σημεία τών κορυφών μέ κολωνάκια άπό μπετόν διαστάσεων 0.10 x 0.20 · Λόγω τοῦ ότι δέν ύπήρχαν χαρακτηριστικά σημεία γιά τήν έξάρτηση τών κορυφών.

4. Κολωνάκι 0.10 x 0.20

Τα μέλη
1.
2.

Ο ΠΡΟΣΑΡΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ 18/5/87
Δ/ΝΤΗΣ ΤΗΣ Δ.Τ.Υ.Ν.
Ο ΑΥΤΟΜΕΝΟΣ ΣΕΧΙΣΤΟΣ
Πολ. Μηχ. Μέ Α' Βαθμό.

Η θέση κατά τό δυνατόν έπί τόπου γιά τήν άκρίβεια της άποτυπώσεως.
.... της .... Υπηρεσιών.
.... μέ Α' Βαθμό.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΑΜΟΥ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ

ΠΡΟΣ ΟΡΜΟΝ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ και ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Στη θέση "ΑΣΠΡΕΣ"

ΠΕΡΙΟΧΗΣ Βοτσαλάκια Όρμου Μαραθοκάμπου Σάμου

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΑΡΑΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στο ΦΕΚ 383/1.6.88 τ. Δ' που δημοσιεύθηκε η ειδοποίηση του Υπουργείου μας Δ12δ/10064/20.5.88, εκ παραδρομής στην παράγρ. 1 ιδιοκτησία Πορφυριάδη - Κυριακής Πίττα αναγράφηκε το ποσό των 90.236.640 δρχ. αντί του ορθού 23.130.420 δρχ. και απαλείφθηκε η παρ. 4 ιδιοκτησία Σάκκουλα με ποσό παρακατάθεσης 90.236.640 δρχ.

Διορθώνεται στην ανωτέρω ειδοποίηση ότι η παρακατάθεση έγινε υπέρ 1) Παναγιώτη Πορφυριάδη και Κυριακής Πίττα (23.130.420 δρχ.) και 4) Σάκκουλα Αλεξάνδρας, Αναστασίας, Κων/νου και Παναγιώτη και Τριανταφύλλη Αναστασίας (90.236.640 δρχ.).

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

(3)

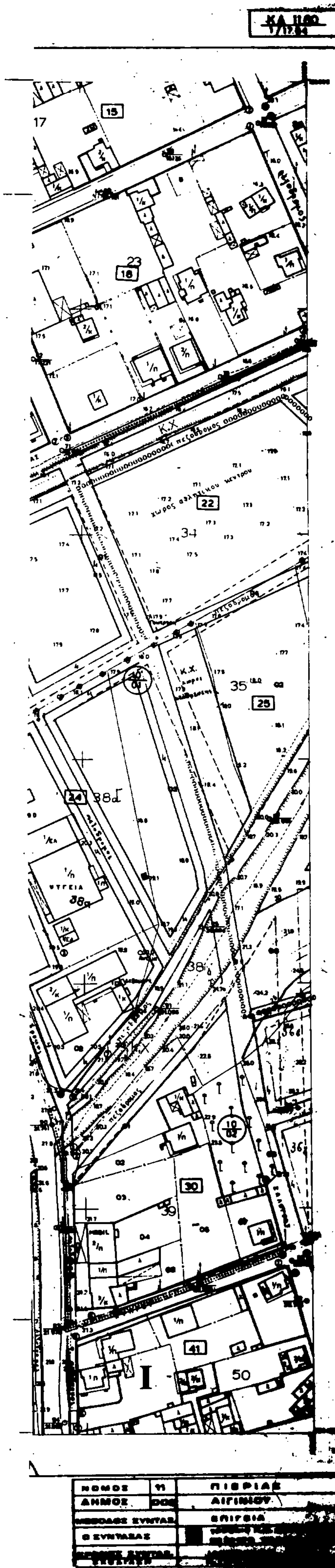
Στην 7649/87/10.2.88 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 217/11.3.88 (τ. Δ'), αντικαθίσταται ο εσφαλμένος δημοσιευθείς κτηματολογικός πίνακας με τον ορθό, που έχει ως εξής:

(Από τη Νομαρχία Πιερίας)

ΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ. 1:1000



Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α Β Γ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Α Β Γ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ — Τουρισμός / Tourism
- Β π — Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- Χ π — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- Β μ — Βιομηχανία / Industry
- Κ Χ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Οριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings
- Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ Δ) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Ι — Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts

Συνοδεύει το από 13-1-88 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας.
ο πρόεδρος

Συνοδεύει την 7649/8/12-2-88 απόφαση Νομάρχη Πιερίας
ο Νομάρχης.
Δ. Βασιμάδης

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Ι
Σ.Δ	0.8

Ακριβές αντίγραφο

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Ι
ΣΥΣΤΗΜΑ	Γ Ο Κ
Π.Κ %	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡ | ΣΗ	15 - 400 12 - 250
Μ.Υ (μ)	11
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1979

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

16.05	17.05	18.05		
16.04	17.04	18.04		
	17.03	18.03	19.03	
	17.02	18.02	19.02	00.02	01.02
	17.01	18.01	19.01	00.01	

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- μοτάς φ — αρχ. πολεοδόμος
- κουϊμτζίδης — αρχιτέκτονας
- σφύρας π — αγρ. τοπογράφος
- θανόπουλος γ. — γεωτεχνικός - υδραυλικός
- συμεωνόπουλος γ — συγκοινωνιολόγος
- μπάρδης θ — μηχανολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΑΙΓΙΝΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	00	ΑΙΓΙΝΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		ΕΠΙΓΕΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		[illegible]
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞ.		[illegible]